

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

№ _____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

78. г. Санкт-Петербург

г. Санкт-Петербург

ГБОУ ГИМНАЗИЯ № 498 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Новоселов, д. 17, лит. Я

(наименование стройки)

ГБОУ ГИМНАЗИЯ № 498 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Новоселов, д. 17, лит. Я

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Снос зеленых насаждений											
(наименование работ и затрат)											
Составлен базисно-индексным методом											
Основание Поручочный билет № 1-12-25/219											
(проектная и (или) иная техническая документация)											
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 23.12.2025 (01.01.2000)											
Сметная стоимость 445,22 (311,56) тыс.руб.											
в том числе:											
строительных работ 364,93 (255,38) тыс.руб.											
монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.											
оборудования 0,00 (0) тыс.руб.											
прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.											
Средства на оплату труда рабочих 71,36 (40,32) тыс.руб.											
Нормативные затраты труда рабочих 110,61 чел.час.											
Нормативные затраты труда машинистов 47,40 чел.час.											
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРЧН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Снос деревьев											
1	ТЕРз2.01-01-23-001	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 36 см	м3 дерева	5,205	1	5,205					
	1 ОТ						1 378,07		7 172,85	1,77	12 695,94
	2 ЭМ						2 113,47		11 000,61	1,34	14 740,82
	3 в т.ч. ОТм						715,73		3 725,37	1,77	6 593,90
	ЗТ		чел.-ч	3,83		19,93515					
	ЗТм		чел.-ч	1,86		9,6813					
	Итого по расценке						4 207,27		18 173,46		27 436,76
	ФОТ								10 898,22		19 289,84
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)		%	105		105			11 443,13		20 254,33
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)		%	15		15			1 634,73		2 893,48
	Всего по позиции								31 251,32		50 584,57
2	ТЕРз2.01-01-23-002	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 52 см	м3 дерева	8,875	1	8,875					
	1 ОТ						1 097,42		9 739,60	1,77	17 239,09
	2 ЭМ						1 681,52		14 923,49	1,34	19 997,48
	3 в т.ч. ОТм						569,50		5 054,31	1,77	8 946,13
	ЗТ		чел.-ч	3,05		27,06875					
	ЗТм		чел.-ч	1,48		13,135					
	Итого по расценке						3 348,44		24 663,09		37 236,57
	ФОТ								14 793,91		26 185,22
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)		%	105		105			15 533,61		27 494,48
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)		%	15		15			2 219,09		3 927,78
	Всего по позиции								42 415,79		68 658,83
3	ТЕРз2.01-01-23-006	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола более 120 см	м3 дерева	64,7	1	64,7					
	1 ОТ						280,65		18 158,06	1,77	32 139,77
	2 ЭМ						431,95		27 947,17	1,34	37 449,21
	3 в т.ч. ОТм						146,22		9 460,43	1,77	16 744,96
	ЗТ		чел.-ч	0,78		50,466					
	ЗТм		чел.-ч	0,38		24,586					
	Итого по расценке						858,82		46 105,23		69 588,98
	ФОТ								27 618,49		48 884,73
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)		%	105		105			28 999,41		51 328,97
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)		%	15		15			4 142,77		7 332,71
	Всего по позиции								79 247,41		128 250,66
4	ТЕРз2.01-01-10-001	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 20 до 40 см	пень	3	1	3					
	1 ОТ						388,12		1 164,36	1,77	2 060,92
	2 ЭМ						262,92		788,76	1,34	1 056,94
	4 М						20,27		60,81	1,44	87,57

		ЗТ	чел.-ч	0,96	2,88				
		Итого по расценке				671,31	2 013,93		3 205,43
		ФОТ					1 164,36		2 060,92
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		1 222,58		2 163,97
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		174,65		309,14
		Всего по позиции					3 411,16		5 678,54
5	ТЕРз2.01-01-10-002	Дробление лней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 40 до 60 см	пень	2	1	2			
		1 ОТ				636,46	1 272,92	1,77	2 253,07
		2 ЭМ				433,45	866,90	1,34	1 161,65
		4 М				30,03	60,06	1,44	86,49
		ЗТ	чел.-ч	1,6		3,2			
		Итого по расценке				1 099,94	2 199,88		3 501,21
		ФОТ					1 272,92		2 253,07
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		1 336,57		2 365,72
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		190,94		337,96
		Всего по позиции					3 727,39		6 204,89
6	ТЕРз2.01-01-10-005	Дробление лней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 100 до 120 см	пень	2	1	2			
		1 ОТ				1 404,20	2 808,40	1,77	4 970,87
		2 ЭМ				949,89	1 899,78	1,34	2 545,71
		4 М				60,06	120,12	1,44	172,97
		ЗТ	чел.-ч	3,53		7,06			
		Итого по расценке				2 414,15	4 828,30		7 689,55
		ФОТ					2 808,40		4 970,87
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		2 948,82		5 219,41
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		421,26		745,63
		Всего по позиции					8 198,38		13 654,59
Итого по разделу 1 Снос деревьев :									
		Всего прямые затраты (справочно)					97 983,89		148 658,50
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					40 316,19		71 359,66
		Эксплуатация машин					57 426,71		76 951,81
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					18 240,11		32 284,99
		Материалы					240,99		347,03
		Строительные работы					168 251,45		273 032,08
		в том числе:							
		оплата труда					40 316,19		71 359,66
		эксплуатация машин и механизмов					57 426,71		76 951,81
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					18 240,11		32 284,99
		материалы					240,99		347,03
		накладные расходы					61 484,12		108 826,88
		сметная прибыль					8 783,44		15 546,70
		Всего ФОТ (справочно)					58 556,30		103 644,65
		Всего накладные расходы (справочно)					61 484,12		108 826,88
		Всего сметная прибыль (справочно)					8 783,44		15 546,70
		Всего по разделу 1 Снос деревьев					168 251,45		
		справочно:							
		Затраты труда рабочих				110,6099			
		Затраты труда машинистов				47,4023			
Раздел 2. Погрузка и вывоз мусора									
7	01-01-01-009 4 кв. 2025	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: дров. Погрузка	1т	43,1823	1	43,1823	409,37	17 677,54	17 677,54
		Всего по позиции						17 677,54	17 677,54
8	ТССЦпр-03-21-01-025 4 кв. 2025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км: I класс груза	1 т груза	43,1823	1	43,1823	417,76	13 264,59	18 039,84
		Всего по позиции						13 264,59	18 039,84
9	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ" от 01.01.2026 г.	Прием смешанных отходов IV-V классов опасности (кроме ТКО)	м3	80,26	1	80,26	700,00	56 182,00	56 182,00
		Всего по позиции						56 182,00	56 182,00
Итого по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора :									
		Всего прямые затраты (справочно)					87 124,13		91 899,38
		в том числе:							
		Материалы					56 182,00		56 182,00
		в том числе:							
		Дополнительная перевозка					56 182,00		56 182,00
		Перевозка					30 942,13		35 717,38
		Строительные работы					87 124,13		91 899,38
		Перевозка					30 942,13		35 717,38
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ					56 182,00		56 182,00
		Всего по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора					87 124,13		
Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)					185 108,02		240 557,88
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					40 316,19		71 359,66
		Эксплуатация машин					57 426,71		76 951,81
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					18 240,11		32 284,99
		Материалы					56 422,99		56 529,03
		в том числе:							
		Материалы без учета дополнительной перевозки					240,99		347,03
		Дополнительная перевозка					56 182,00		56 182,00
		Перевозка					30 942,13		35 717,38
		Строительные работы					255 375,58		364 931,46
		Строительные работы					168 251,45		273 032,08
		в том числе:							
		оплата труда					40 316,19		71 359,66
		эксплуатация машин и механизмов					57 426,71		76 951,81
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					18 240,11		32 284,99

материалы	240,99	347,03
накладные расходы	61 484,12	108 826,88
сметная прибыль	8 783,44	15 546,70
Перевозка	30 942,13	35 717,38
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ	56 182,00	56 182,00
Всего ФОТ (справочно)	58 556,30	103 644,65
Всего накладные расходы (справочно)	61 484,12	108 826,88
Всего сметная прибыль (справочно)	8 783,44	15 546,70
НДС 22%	56 182,63	80 284,92
ВСЕГО по смете	311 558,21	445 216,38
справочно:		
Затраты труда рабочих	110,6099	
Затраты труда машинистов	47,4023	

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]